

ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடெட்

PEMI / EMI ஐ ஒத்திவைப்பதற்கான கொள்கை

ரிசர்வ் வங்கி, மார்ச் 27, 2020 தேதியிட்ட அதன் சுற்றறிக்கையில், ஆப்டஸ் உள்ளிட்ட பல்வேறு கடன் வழங்கும் நிறுவனங்களுக்கு, மார்ச் 1, 2020 மற்றும் மே 31, 2020 க்கு இடையில் வரவிருக்கும் அனைத்து தவணைகளையும் (PEMI / EMI) செலுத்த மூன்று மாத கால அவகாசம் வழங்க அனுமதி அளித்துள்ளது. அதன்படி PEMI / EMI ஐ ஒத்திவைப்பது குறித்து ஆப்டஸ் பின்வரும் கொள்கை வழிகாட்டுதல்களை வைத்துள்ளது.

- i) மேற்கண்ட சுற்றறிக்கையின்படி, ஆப்டஸின் வாடிக்கையாளர்களுக்கு மார்ச் 1, 2020 முதல் மே 31, 2020 வரை செலுத்த வேண்டிய அனைத்து வட்டி / அசல் கொடுப்பனவுகளையும் (PEMI மற்றும் EMI உட்பட) ஒத்திவைக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, மார்ச் 1, 2020 முதல் மே 31, 2020 வரை வரவிருக்கும் அனைத்து தவணைகளையும் (PEMI மற்றும் EMI) செலுத்துவதற்கு மூன்று மாத கால அவகாசம் வழங்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்தக்காலத்தில் கடன்களின் நிலுவைத் தொகையை வட்டி தொடர்ந்து இருப்பினும், பல வாடிக்கையாளர் ஏற்கனவே மார்ச் 2020 க்கு PEMI / EMI ஐ செலுத்தியுள்ளனர். அத்தகைய வாடிக்கையாளர்களுக்கு ஏப்ரல் 1, 2020 முதல் மே 31, 2020 வரை செலுத்த வேண்டிய PEMI / EMI தற்காலிக கால அவகாசதை பெறுவதற்கான விருப்பம் வழங்கப்படுகிறது. தற்காலிக கால அவகாசதை பெறுவதற்கு, வாடிக்கையாளர்கள் கடன் கணக்கு எண் மேற்கோள் காட்டி இந்த மின்னஞ்சல் முகவரிக்கு customercare@aptusindia.com மின்னஞ்சல் எழுதுவதன் மூலம் கோர / விண்ணப்பிக்க வேண்டும் அல்லது அர்ப்பணிப்புள்ள வாடிக்கையாளர் பராமரிப்பு எண் - **8754400008** (இதற்காக வாடிக்கையாளர்களுக்கு தனி தொடர்பு அனுப்பப்படுகிறது). அவ்வாறு பெறப்பட்ட கோரிக்கையின் அடிப்படையில் மற்றும் கடன் வாங்கியவரின் தகுதியை மதிப்பிட்ட பிறகு இந்த காலத்தில் EMI எடுக்கப்படமாட்டாது. தற்காலிக கால அவகாசதை வழங்குவதற்கான இறுதி முடிவு நிறுவனத்தின் முழு அதிகாரம் ஆகும் .

- ii) மேற்கூறிய தகவல்களைத் தெரிவிக்க, பொருத்தமான அறிவிப்பு எங்கள் நிறுவனத்தின் வலைத்தளத்திலும், பதிவுசெய்த மொபைல் எண்களுக்கு எஸ்எம்எஸ் மூலமாகவும் மற்றும் / அல்லது பதிவுசெய்த மின்னஞ்சல் ஐடிக்கு மின்னஞ்சல் மூலமாகவும் (பதிவுசெய்திருந்தால்) வழங்கப்படும்.

- iii) இந்த காலகட்டத்தில் புதிய கடன் மற்றும் இருக்கும் கடன் இரண்டிற்கும் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கு ஒத்திவைக்கப்பட்ட **PEMI / EMI** க்கு அபராதம் விதிக்கப்படாது.
- iv) வட்டி உள்ளிட்ட கொடுப்பனவுகளை மறுசீரமைப்பது , ஆப்டஸால் கடன் தகவல் நிறுவனங்களுக்கு (சிஐசி) புகாரளிக்கும் நோக்கங்களுக்காக இயல்புநிலையாக தகுதி பெறும்.
- v) பிப்ரவரி 29, 2020 வரை செலுத்த வேண்டிய **PEMI / EMI** இன் தவணைகளை சீக்கிரம் செலுத்த வேண்டும்
- vi) எங்கள் நிறுவன கிளை ஊழியர்கள் சரியான நேரத்தில் **EMI /PEMI** ஐ வசூலிக்க அனைத்து முயற்சிகளையும் மேற்கொள்வார்கள் , அவர்கள் நிலவும் நிலைமைகளைக் கருத்தில் கொண்டு மென்மையான அணுகுமுறையை (தேவைப்படும் இடங்களில்) பின்பற்றுவார்கள்.